



44 - Aménagement

90 hectares pour l'écoconstruction.

- La communauté de communes Cœur d'Estuaire va commercialiser deux parcs d'activités liés à l'écoconstruction et à l'habitat écologique. Au total, 90 ha seront livrés en 2010 dont le parc de la Folaine, à Cordemais (60 ha dont 35 cessibles) au printemps puis celui du Bois-de-La-Noue à Saint-Étienne (30 ha dont 16 cessibles) à l'été. Le premier sera réservé à la production et le second à des activités commerciales. Les deux emplacements se trouvent à proximité de l'axe Nantes-Vannes. L'investissement, porté par la communauté de communes, se situera entre 15 et 18 M€. Aucun nom d'entreprise n'est pour l'instant mentionné. La collectivité s'efforce de faire de l'écoconstruction son image de marque avec, notamment, la création d'un centre de loisirs écologique et la requalification des trois bourgs de la communauté en éco-quartiers.