

Communauté de communes Cœur d'Estuaire

1-Eco construction, ou l'économie écologique



Les travaux du parc d'entreprises de la Folaine ont démarré. La livraison est prévue pour le printemps 2010.

La stratégie de développement de la communauté de communes Cœur d'Estuaire est désormais annoncée, ce sera l'Eco Construction avec une ambition clairement affichée : « **Faire de Cœur d'Estuaire le territoire leader dans ce domaine** ».

L'Eco Construction, un thème porteur pour lequel Cœur d'Estuaire a déjà retenu une zone d'activité entièrement destinée aux entreprises et artisans travaillant dans et pour l'Eco construction et les énergies renouvelables, la Folaine située au nord de Cordemais et à proximité du Temple-de-Bretagne et dont la livraison est prévue pour Pâques 2010, mais aussi la zone du Bois de la Noue (livraison été 2010) située à Saint-Etienne-de-Montluc à proximité de la voie rapide Nantes-Vannes.

De la recherche à la commercialisation en passant par la formation, la construction et la réalisation, les deux parcs d'entreprises accueilleront donc

des entreprises bien ciblées et dont le démarchage a déjà commencé. Car il convient, pour Cœur d'Estuaire, d'accélérer les implantations d'entreprises à forte croissance économique et emplois sur un marché en plein développement et constituer sur ces parcs une offre complète en matière d'Eco Construction.

Un autre axe de l'activité économique « **écologique** » est actuellement à l'étude, il concerne la mise en place d'un marché de produits du terroir au Temple-de-Bretagne.

Ce développement économique, certes ciblé, n'empêchera pas Cœur d'Estuaire d'accueillir d'autres activités artisanales ou industrielles sur son territoire. Ainsi, l'extension de la zone d'activité des Petites Landes à Cordemais va permettre d'accueillir des artisans locaux dans un secteur géographique prévu pour eux.

A suivre.