



p.1 à 3 **Dossier**

Baux à construction

- p.3 Des changements visibles aux Buissonnets
- p.4 Cœur d'Estuaire rachète l'école du gaz
- p.5 à 6 Actualités Jardins de Noé
- p.7 Marché de producteurs du Temple-de-Bretagne
- p.8 Actualités des services
- p.8 Agenda

Édito

À la fin de l'année 2011, Monsieur le Préfet de Loire-Atlantique, Préfet de la Région des Pays de la Loire, a arrêté le projet de schéma départemental de coopération intercommunale après une large concertation des élus réunis au sein d'une commission départementale de coopération intercommunale. À peu de chose près, les contours existants des communautés, qu'elles soient urbaines, d'agglomérations ou de communes ont été maintenus dans ce département où toutes les communes adhèrent déjà à une structure intercommunale et Cœur d'Estuaire qui figure parmi les communautés de communes les moins peuplées de Loire-Atlantique n'est pas impactée par les nouvelles dispositions qui touchent principalement les syndicats intercommunaux. C'est le signe que Cœur d'Estuaire a parfaitement sa place dans le paysage intercommunal, grâce notamment aux compétences majeures qui lui ont été transférées par les communes, à la manière qu'elle a de les exercer pleinement et aux projets d'envergure que les élus savent initier et mettre en œuvre.

Dernièrement également, comme l'ont fait les élus des autres intercommunalités du Syndicat mixte du SCoT, le conseil communautaire a décidé d'approuver la transformation de ce syndicat mixte en « Pôle métropolitain ».

Il ne s'agit pas de créer un nouvel échelon administratif, mais au contraire de doter une structure existante d'un cadre juridique qui lui permette à la fois de poursuivre et de conforter le travail stratégique du SCoT auquel nous avons participé mais aussi de développer des coopérations renforcées entre les intercommunalités par la mise en œuvre d'actions communes sur la base du volontariat.

Les élus ont pris conscience de l'intérêt de se réunir pour définir une stratégie partagée. Les enjeux liés aux multiples évolutions de notre société nécessitent que nous soyons en capacité d'aller au-delà de la stratégie du SCoT pour définir collectivement les objectifs, initiatives et moyens d'agir pour consolider le développement harmonieux de l'ensemble des intercommunalités et communes du périmètre du SCoT.

Nous souhaitons, vous le voyez, que la communauté de communes Cœur d'Estuaire soit plus que jamais auprès des communes au service de tous et que nous construisions ensemble notre avenir mais aussi que nous ayons à une échelle plus étendue, au sein de ce pôle métropolitain dont notre territoire fait partie, une vision stratégique plus large dans des domaines comme le développement économique, le développement de services et d'infrastructures de transports, l'accompagnement opérationnel de projets urbains ou la protection de l'environnement.

Excellente année 2012 à toutes et à tous!

Bernard Moisière

Président de la communauté de communes Cœur d'Estuaire



Vue aérienne du parc de la Folaine

Dossier

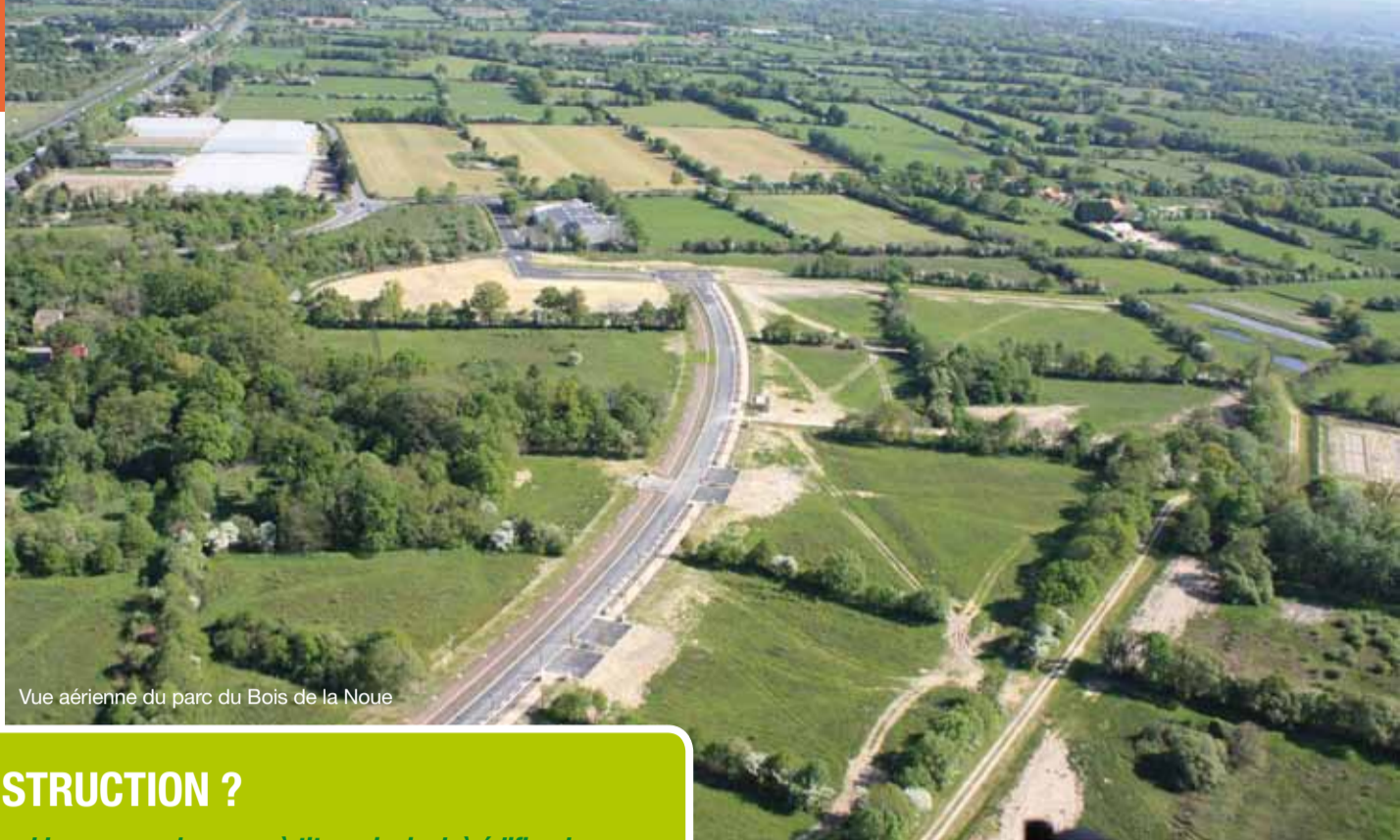
Baux à construction

Des parcs d'entreprises réinventés par Cœur d'Estuaire

Depuis avril 2011, Cœur d'Estuaire a signé un partenariat avec la société Proureed pour la gestion des parcs d'entreprises de la Folaine et du Bois de la Noue. Ce partenariat, novateur, confirme la volonté de la communauté de communes d'aménager durablement le territoire et de maîtriser son développement économique.

Un foncier valorisé

À l'heure actuelle, disposer d'un foncier aussi intéressant par sa taille (90 ha pour les deux parcs) et sa situation géographique est une force pour le territoire. En réalisant ces parcs d'entreprises et en concluant ce partenariat avec un opérateur immobilier privé, Cœur d'Estuaire parie sur l'avenir de l'activité éco-construction pour son territoire et valorise ainsi son patrimoine grâce au système de bail à construction.



Vue aérienne du parc du Bois de la Noue

QU'EST CE QU'UN BAIL À CONSTRUCTION ?

« Constitue un bail à construction le bail par lequel le preneur s'engage, à titre principal, à édifier des constructions sur le terrain du bailleur, et à les conserver en bon état d'entretien pendant toute la durée du bail. Les parties fixent un loyer dont le montant est fonction du revenu brut des constructions réalisées par le preneur. Au terme du bail, le bailleur retrouve l'entier usage de la propriété des biens loués. »



Une gestion des parcs d'activités innovante

La stratégie économique de Cœur d'Estuaire s'opère par l'action conjuguée d'acteurs public et privés via un système de bail à construction et par l'affectation des parcs à l'éco-construction.

La communauté de communes conserve la propriété de son foncier en louant à l'opérateur immobilier Proudreed les parcs d'activités. À charge pour cet opérateur de louer les locaux qu'il aura construits à des entreprises de la filière éco-construction.

Une articulation autour de trois acteurs

- **Les entreprises de l'éco-construction.** Elles bénéficieront de locaux rapidement et d'un service « clef en main » (entretien et animation des deux parcs) leur permettant ainsi de concentrer leurs investissements sur leur cœur de métier.
- **La communauté de communes Cœur d'Estuaire,** au moyen d'un agrément préalable qu'elle doit délivrer, maîtrise entièrement l'implantation des entreprises et assure ainsi son rôle d'aménageur du territoire.
- **La société Proudreed** développe son activité immobilière dans un secteur émergent.

Un retour sur investissement à moyen et long terme

Pendant toute la durée du bail (35 ans), Cœur d'Estuaire, propriétaire des terrains, percevra les loyers du foncier aménagé.

Aux termes du contrat, Cœur d'Estuaire sera toujours propriétaire des terrains mais également des locaux construits. La communauté de communes se sera ainsi constituée un patrimoine immobilier de plus.

Un environnement privilégié, attractif et créateur d'emplois

Avec 200 000 m² environ de locaux à construire, les deux parcs d'activités éco-conçus de la Folaine et du Bois de la Noue deviendront un pôle attractif innovant à haute qualité environnementale offrant un cadre de travail privilégié aux entreprises et à leurs salariés.

Les particuliers désirant trouver des solutions à leurs projets de construction écologique, bénéficieront d'un large panel d'entreprises implantées au cœur de ce pôle, véritable « salon perpétuel » de la filière éco-construction.

LA SOCIÉTÉ PROUDREED

- C'est un fond d'investissement privé spécialisé dans l'immobilier d'entreprises, d'origine britannique et créé en 1999 à Paris. Son concept novateur de parc d'activités permet aux collectivités de valoriser leur patrimoine foncier tout en favorisant l'implantation d'entreprises sur leur territoire. C'est un outil haut de gamme qui s'adresse autant aux PME qu'aux très petites entreprises, grâce à la modularité des surfaces proposées. Cette société foncière parisienne gère des parcs d'activités en Ile-de-France, Aquitaine, Midi-Pyrénées, Rhône-Alpes, Paca, grand Est et dans le Nord. Elle possède une antenne à Nantes et y développe déjà une opération immobilière d'envergure.
- La société Proudreed a été choisie par Cœur d'Estuaire pour son savoir-faire reconnu dans le secteur, la qualité de ses équipes et la pérennité de son activité.



Suivez en direct la production d'électricité par les deux trackers photovoltaïques sur : www.coeur-estuaire.fr

Les trackers photovoltaïques : des réalisations emblématiques

La présence des trackers photovoltaïques de La Portrais et de la Folaine (ce dernier implanté au cœur du Parc d'activités) prend tout son sens à Cœur d'Estuaire où l'éco-construction représente un axe de développement territorial majeur.

Le 23 juin dernier, le tracker de la Portrais a produit ses premiers kilowatts et celui de la Folaine fonctionne également depuis peu.

Le développement du photovoltaïque ne se limitera pas qu'aux trackers puisque les toitures de toutes les entreprises des deux parcs d'activités seront équipées d'installations photovoltaïques.



Retrouvez les vidéos de construction des trackers photovoltaïques et parcs d'entreprises sur YouTube : <http://www.youtube.com/user/ccestaire>

Centre de Loisirs des Buissonnets



Des changements visibles au Centre de Loisirs des Buissonnets

Depuis cet été les travaux du futur Centre de Loisirs ont commencé. La première phase (nouvel accès piéton et parking) est terminée et l'ancien accès est désormais supprimé.

Le nouveau bâtiment « sort de terre ». Il offrira un espace d'accueil exemplaire aussi bien d'un point de vue écologique que pédagogique.

La capacité d'accueil sera augmentée pour atteindre 120 places et répondra ainsi mieux aux besoins des familles.

En quelques chiffres

- ▶ Capacité d'accueil : **120 places** (80 actuellement)
- ▶ Surface : **3,5 ha**
- ▶ Enveloppe financière : **3,5 millions d'€**

Visualisez la vidéo du projet sur YouTube : <http://www.youtube.com/user/ccestaire>

Cœur d'Estuaire rachète l'école du gaz

La communauté de communes Cœur d'Estuaire rachète au groupe GDF-Suez son site de Saint Étienne de Montluc, qui accueille depuis une quarantaine d'années « l'école du gaz ».

22 000 m² de locaux sur plus de 34 hectares, en lisière de la RN 165.

Conçu dès son origine pour la formation, il héberge aujourd'hui encore des unités de formation continue de GDF-Suez et d'ERDF. Une partie du site, occupée un temps par le SDIS 44, est disponible pour accueillir de nouveaux projets.

En rachetant ce site, Cœur d'Estuaire poursuit trois objectifs :

- Maintenir l'homogénéité de cet ensemble en évitant son morcellement, sa vente à la découpe et des projets spéculatifs sans cohérence avec le développement de son territoire.
- Apporter aux unités de formation de GDF et ERDF la garantie d'être maintenues sur site et de poursuivre leur mission en toute quiétude.
- Déployer dans les locaux disponibles des activités de formations dédiées à l'éco-construction, filière dont le territoire de Cœur d'Estuaire a fait son axe de développement.

Cœur d'Estuaire étudiait depuis longtemps le développement d'un centre de formation professionnelle dédié à la filière. Les besoins d'informations et de formation sont très importants et touchent tous les acteurs, depuis l'ouvrier et l'artisan jusqu'aux décideurs, maîtres d'ouvrages privés et publics, en passant par les architectes, bureaux d'études, fonctionnaires territoriaux, banquiers et industriels du secteur. Sans oublier la formation des formateurs.

Par cette acquisition, Cœur d'Estuaire combine l'exercice de ses compétences – l'aménagement de son territoire – la préservation d'activités historiques (l'école du gaz) et l'opportunité de développer un de ses projets phares, le CEEC : Centre Européen de l'Éco-Construction.

Conçu pour être développé par étapes, le CEEC va accueillir dans un premier temps des espaces de formation ouverts à tous : formateurs, entreprises, ordres et syndicats professionnels, organismes de formation, grandes écoles.

Progressivement, se mettra en place un catalogue de formations spécifiques, permettant de faire venir des experts et professionnels français et étrangers : c'est la dimension européenne du projet.

Enfin, le CEEC favorisera les échanges entre les acteurs, pour permettre la circulation verticale des savoirs, l'échange d'expériences, le travail d'équipe et l'expérimentation. C'est aussi une des vocations et originalité du projet que de vouloir confronter industriels et concepteurs, entreprises et fabricants, chercheurs et artisans. Certains bâtiments du site seront ainsi mis à disposition de chantiers d'expérimentations et

de démonstrations. Les projets d'un showroom (hall d'exposition présentant les produits en vente) géant animé par les industriels et des rencontres annuelles des acteurs sont aussi inscrits au futur programme.

Cœur d'Estuaire fait coup double sur ce site. Elle capitalise sur la notoriété (l'effet d'adresse connue en France) et elle trouve l'opportunité d'y développer son projet CEEC, renforçant du même coup la vocation d'école de formation du lieu, dont l'activité s'était réduite de moitié au fil des années.

Elle sert ainsi pleinement sa stratégie thématique et territoriale et s'offre l'opportunité de synergies avec les deux acteurs du site, GDF-Suez et ERDF, sur le sujet des énergies renouvelables dans l'éco-construction.

Un projet d'envergure qui renforce encore Cœur d'Estuaire.

En quelques chiffres

- ▶ **Un site de 34 ha**
dont 13,7 ha libres classés UE au PLU de Saint Étienne de Montluc
- ▶ **22 000 m² de bâtiments**
dont 12 000 m² occupés par GDF-Suez et ERDF

Le CEEC : Centre Européen de l'Éco-construction. Ce futur centre de formation est un des projets phares porté par Cœur d'Estuaire.

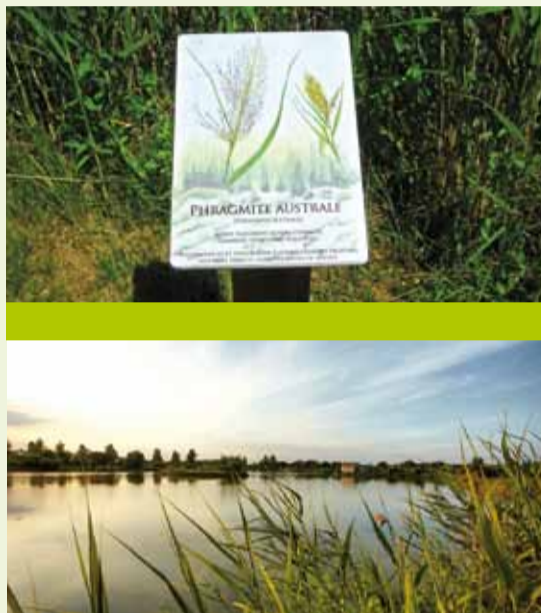
Actualités côté... Jardins de Noé



En 2011, 97 050 m²
« labellisés » *Jardins de
Noé* à Cœur d'Estuaire,
En 2012, nous ferons
encore mieux !

Mai 2011 marque l'engagement de Cœur d'Estuaire et des 3 communes dans le réseau national *Jardins de Noé* avec l'inauguration du 1er espace vert public « labellisé » sur le territoire: le plan d'eau de la Côte à Cordemais.

Cœur d'Estuaire, 1^{re} communauté de communes en France à rejoindre le réseau des *Jardins de Noé*.



Lieu de promenade et d'observation de la nature, le plan d'eau de la Côte à Cordemais est géré de manière éco-responsable depuis plusieurs années. Fauche tardive, aucune utilisation de produit phytosanitaire, paillage des sols, aménagement de nichoirs pour les canards... Au total, 9 des 10 engagements pour le jardin (charte fédératrice du réseau *Jardins de Noé*) y sont respectés. Beau résultat, lorsque l'on sait que le minimum requis pour rejoindre le réseau est de 3. Depuis quelques mois, le site s'est enrichi des aquarelles de l'artiste Jacques Trébuchet, qui illustrent les espèces animales et végétales présentes sur le milieu: une invitation supplémentaire pour le promeneur à y découvrir la biodiversité et à la respecter.

Le printemps 2012 promet d'être doux pour les jardins de Cœur d'Estuaire... Suivez l'actualité des inaugurations des Jardins de Noé sur : www.coeur-estuaire.fr

Tentés par l'expérience ? Et si vous aussi, vous sensibilisez le plus grand nombre au jardinage éco-responsable en devenant *Jardin de Noé*? Inscrivez votre jardin en ligne sur : www.jardinsdenoe.org



1^{er} Jardin de Noé à Saint Étienne de Montluc

C'est à la saison qui marque traditionnellement le renouveau dans la nature que Saint Étienne de Montluc inaugurera son 1^{er} espace vert public « labellisé », à la salle du Coteau. Au programme: mise en place d'une gestion éco-responsable progressive et aménagement d'une prairie fleurie, comme le souligne Thérèse Brochard, adjointe au développement durable et à l'intercommunalité pour la commune de Saint Étienne de Montluc. Rendez-vous à la fin du printemps 2012.



Et de 2 pour Cordemais

L'espace vert public de La Pointe de l'île, à Cordemais, rejoindra lui aussi, au printemps prochain, le réseau des *Jardins de Noé*.

« *Un lieu ouvert sur l'estuaire qui accueille chaque année de nombreux visiteurs, et d'autant plus depuis la création de la Villa Cheminée: Cordemais souhaite sensibiliser le plus grand nombre aux pratiques de jardinage éco-responsable.* » indique Joël Geffroy, maire de Cordemais.



Un Jardin de Noé au centre aquatique Aquamaris

Dès le printemps 2012, les amateurs de soleil et de détente en plein air pourront profiter d'un espace extérieur « labellisé » Jardin de Noé. La communauté de communes, en charge de la gestion du centre aquatique, concrétise à son tour son engagement dans la démarche. « *Nous sommes convaincus qu'en tant que collectivité, nous devons en priorité adopter de nouveaux comportements... Et, faut-il le rappeler, il s'agit d'une première au niveau national: Cœur d'Estuaire est la 1^{re} communauté de communes à rejoindre le réseau.* » précise Bernard Moisière, président de la communauté de communes.

Assurer la mise en place progressive d'une gestion exemplaire des espaces verts publics, sensibiliser le plus grand nombre au jardinage éco-responsable, partager son engagement... Les élus communaux et intercommunaux illustrent et confirment ainsi une volonté collective de participer concrètement à la sensibilisation et à la préservation de la biodiversité et, plus globalement, au défi du développement durable.

Les Jardins de Noé ?

Ce programme, lancé par l'association Noé conservation, organise le développement d'un réseau national de jardins dédiés à la biodiversité (pour le grand public, les collectivités et les entreprises) et construit une communauté de jardiniers éco-responsables, qui s'engagent pour la préservation de l'environnement.



VOUS POUVEZ ÉGALEMENT DEVENIR OBSERVATEUR DE LA BIODIVERSITÉ DES JARDINS !

Malgré leur importance dans les écosystèmes, on possède aujourd'hui encore trop peu d'informations sur les populations de papillons et leur évolution. Alors dès maintenant, participez à ce programme de science participative : comptez les papillons

dans votre jardin et devenez membre de l'Observatoire des Papillons des Jardins. Toutes les observations comptent et les papillons comptent sur vous !



• Cœur d'Estuaire, Relais de l'Observatoire de la Biodiversité des Jardins, vous informe et vous accompagne : 02 28 25 96 00 .

• Demandez votre Kit biodiversité, offert par Cœur d'Estuaire.



La Villa Cheminée à Cordemais

est une œuvre réalisée en 2009, dans le cadre de la manifestation ESTUAIRE NANTES > SAINT-NAZAIRE 2007 / 2009 / 2012 : aventure artistique en trois épisodes dont l'épilogue est prévu cette année, en 2012 (du 15 juin au 19 août). Lors de chaque édition, des artistes venus du monde entier réalisent des œuvres contemporaines éphémères ou pérennes tout au long de l'estuaire de la Loire. Les œuvres sont réalisées in situ et entretiennent un rapport singulier avec leur environnement : chaque installation nous fait aussi découvrir un paysage, des perspectives et un environnement exceptionnel !

Marché de producteurs du Temple-de-Bretagne

L'occasion pour chacun d'entre nous de consommer responsable !

Vous voulez consommer de façon plus responsable ? Manger des produits locaux et de saison ? Déguster des produits de qualité ?

Toutes les saveurs de nos bons produits régionaux sont désormais réunies en un même lieu convivial, de proximité, où le consommateur achète directement au producteur.

« En fonctionnant sur un système de circuit court (du producteur au consommateur), nous avons voulu favoriser les modes de consommation responsable et créer un lieu de rencontres et de convivialité pour les habitants tout en leur permettant d'échanger avec des agriculteurs, producteurs et artisans locaux. », explique Dominique Uberti, Maire du Temple-de-Bretagne.

Les commerçants et la municipalité, mobilisés depuis sa création, s'efforcent de tout mettre œuvre pour que chaque semaine, les « clients » du marché retrouvent une diversité de produits : fruits et légumes de saison, viandes fermières, fromages et produits laitiers, charcuterie (dont la langouille), brioches, miels de pays, bières, etc.

La fréquentation actuelle ne permettant pas pour le moment d'assurer une totale pérennité au marché, la commune du Temple-de-Bretagne reste mobilisée et propose des améliorations avec comme objectifs :

- faciliter l'information pour la population. Pour cela, la liste des producteurs présents chaque vendredi est désormais mise en ligne sur le site internet.
- dynamiser le lieu en proposant des animations de façon plus régulière.



► Retrouvez la liste des producteurs présents chaque vendredi sur www.letempledebretagne.fr



La caméra de France 2 au marché !

En juillet dernier, pour l'émission « Comment ça va bien ? » de Stephan Bern (diffusée sur France 2 le 30 septembre 2011), le « chroniqueur - cuisinier » Yvan est venu réaliser une recette en direct du Temple-de-Bretagne ! Yvan aime cuisiner dans la rue, sur les marchés, au plus près des gens grâce à sa « valise - cuisine » ! Cette fois-ci, c'est au marché du Temple-de-Bretagne qu'il a choisi de la déposer ! Il a donc concocté, parmi les personnes venant faire leurs achats, une recette spécialement conçue avec les produits du marché, pour le plaisir des gourmands présents ce jour là !



Retrouvez la vidéo du marché d'Yvan au Temple-de-Bretagne sur : www.coeur-estuaire.fr (rubrique « Actualités »)

Recette

Moules au fenouil

La recette d'Yvan réalisée en direct marché !

Ingrédients

1,5 kg de moules de bouchot • 15 à 20 petites échalotes • 2 à 3 petits fenouils avec tiges • 2 à 3 tomates • 2 yaourts de brebis • 30 cl de vin blanc • miel • sel et poivre • huile

- Placer une cocotte sur feu vif, verser un filet d'huile d'olive.
- Éplucher les échalotes.
- Poivrer, saler, étuver 5 min.
- Emincer les fenouils, ajouter dans la cocotte, étuver 5 min.
- Ajouter 30 cl de vin blanc, laisser frémir 3 min et ajouter 1 cuillère de miel liquide.
- Couper en petits morceaux les 3 tomates, ajouter dans la cocotte, laisser frémir 5 min.
- Ajouter les moules, brasser, étuver à feu doux 3 min à couvert.
- Les moules commencent à s'ouvrir après 1 min, ajouter les 2 yaourts de brebis, brasser, ajouter les sommités de fenouil, brasser, poivrer, ajouter un filet d'huile d'olive, servir aussitôt avec du bon pain à l'ancienne, pour finir de déguster le jus de cuisson !

Actualités des services

Les espaces jeunes

- Nouveaux horaires pour tous les espaces jeunes de Cœur d'Estuaire : téléchargez la [fiche horaires](#) sur www.coeur-estuaire.fr rubrique « enfance – jeunesse ».
- Nouvelle animatrice à la Maison des jeunes – Cordemais
Angéline Lemarie a pris ses fonctions d'animatrice depuis septembre 2011.
Ses coordonnées : 02 40 57 73 06 / 06 10 40 65 72



Transports scolaires Un numéro vert gratuit: 0800 000 898

Ce numéro, mis en place par Cœur d'Estuaire, donne accès aux conditions de circulation des cars qui peuvent être perturbés par des intempéries, grèves, incidents, etc.

Dans tous les cas, les cars qui ne fonctionnent pas le matin, ne fonctionnent jamais le soir (décision départementale).



Cœur d'Estuaire a sa chaîne sur YouTube

Retrouvez toutes les vidéos des projets de la communauté de communes sur <http://www.youtube.com/user/ccestuaire>



Agenda

Vendredi 13 janvier : VŒUX du maire. Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Samedi 14 janvier : THÉÂTRE *Monsieur Malaussène au théâtre*, humour. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle ». Théâtre de Cordemais.

15-20-21-28-29 janvier, 3-4 février : THÉÂTRE *Un pépin dans les noisettes*. La troupe du Sillon – Salle des Loisirs, Le Temple.

21-22, 28-29 janvier, 4-5 février : THÉÂTRE *Filles au pair* de Vincent Durand. Théâtre des trois coups – Montluc Cinéma, Saint Étienne.

Samedi 21 janvier : FOOT. Tournoi à la Salle de la Portrais, Cordemais.

Vendredi 27 janvier : CONCERT CLASSIQUE de l'Orchestre Symphonique de l'Université de Nantes. Commune de Saint Étienne, Espace Montluc.

Dimanche 29 janvier : THÉÂTRE MUSICAL concert d'objets *Toc-Toque*, C^o du petit monde. Spectacle enfant/famille. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

SALON des fèves et bourse-échanges. Amicale du collectionneur – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Vendredi 3 février : THÉÂTRE-DÉBAT « Être amateur au théâtre est-ce être amateur de théâtre ? » Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

4-5, 11-12 février : EXPOSITION « Saint Étienne de Montluc il y a 100 ans ». Commune de Saint Étienne, Salle des Loisirs.

Samedi 4 février : CABARET hispano-excentrique « Mucho Corazon ». Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

SOIRÉE BRETONNE. APEL école Sainte-Anne – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

DANSE. Stage et soirée dansante. ASC danse de salon – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Dimanche 5 février : SORTIE PÉDESTRE « Le GR3 au fil des saisons » : Château des Ducs (Nantes)/Orvault. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

Samedi 11 février : CHANSON – humour « Chasseloup ». Commune de Saint Étienne, Espace Montluc.

FOOT. Tournoi à la Salle de la Portrais, Cordemais.

Dimanche 12 février : CONCOURS DE BELOTE. Club des Templiers – Salle des Loisirs, Le Temple.

Samedi 18 février : ANIMATION « Histoire du cépage du Berligou et de la vigne à Saint Étienne ». Office de Tourisme Cœur d'Estuaire – Salle des Loisirs, Saint Étienne.

FOOT. Tournoi à la Salle Inter-Quartier, Cordemais.

Samedi 25 février : FOOT. Tournoi à la Salle de la Portrais, Cordemais.

Du 20 au 25 février : STAGE THÉÂTRE pour enfant. C^o Arts Symbiose – Salle des Loisirs, Saint Étienne.

Du 28 février au 3 mars : SEMAINE DU LIVRE – lectures scolaires autour du thème « les 4 éléments » – Exposition, animations, vente de livres d'occasion et de livres neufs le samedi. Organisé par les parents d'élèves FCPE, l'Amicale laïque et l'école de La Guerche - Espace Montluc.

Samedi 3 mars : MATCH D'IMPRO au profit d'une école de brousse du Sénégal. Atelier 44 – Salle des Loisirs, Saint Étienne.

Dimanche 4 mars : BOUM des enfants. Amicale laïque, APEL – Salle des Loisirs, Le Temple.

Vendredi 9 mars : COURSES HIPPIQUES. Société des courses – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Du 9 au 11 mars : EXPOSITION encadrement, cartonnage et loisirs créatifs. AFR – Salle des Loisirs, Saint Étienne.

10-11 mars : THÉÂTRE sans parole *À travers l'orage*. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

Dimanche 11 mars : CONCERT BAL pour enfants *Les Bouskidou* (à partir de 5 ans). Commune de Saint Étienne, Espace Montluc.

TENNIS DE TABLE : compétition régionale UFOLEP. ALSEM – Salle du Coteau, Saint Étienne.

17-18 mars : EXPOSITION photo *Regards croisés sur les trésors des marais et des roselières*. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire – Salle des Loisirs, Saint Étienne.

STAGE TECHNIQUE « la régie lumière au théâtre ». Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

Dimanche 18 mars : COURSES HIPPIQUES. Société des courses – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Mercredi 21 mars : AGENDA 21 LOCAL. Soirée d'échanges. Ouverture en théâtre – Commune de Saint Étienne, Salle des Loisirs.

Vendredi 23 mars : THÉÂTRE – mime et magie *Pierric, homme encadré sur fond blanc*. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

Samedi 24 et dimanche 25 mars : COMÉDIE MUSICALE « Caviar et rillettes ». Echos de scène – Espace Montluc.

Dimanche 25 mars : CONCOURS DE BELOTE. Club des Templiers – Salle des Loisirs, Le Temple.

Vendredi 30 mars : CABARET D'IMPRO. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

Dimanche 1^{er} avril : FÊTE DES JONQUILLES. Comité des fêtes – Saint Étienne.

ÉQUITATION. Concours CSO. Comité départemental d'équitation – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Samedi 7 avril : « SENTIERS PROPRES ». Opération de nettoyage des sentiers. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

Dimanche 8 avril : SORTIE PEDESTRE. Inauguration de la boucle de la Salmonnais (Parc de la Folaine). Office de Tourisme Cœur d'Estuaire, Le Temple-de-Bretagne.

Samedi 14 avril : CONCERT ROCK/REGGAE : Amnesia, San' Jyla, Monty Picon, Epsilon. Choc Festif – Espace Montluc.

Dimanche 15 avril : CONCOURS CANIN – Agility. Education Club Canin-Hippodrome de la Loire, Cordemais.

SORTIE PÉDESTRE « Les coulées du Sillon ». Les Randonnées Templières – Le Temple.

Dimanche 22 avril : COURSES HIPPIQUES. Société des courses – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Samedi 28 avril : LECTURES THÉÂTRALISÉES. Daniel Pennac. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

CONCERT GOSPEL « Les chants de coton » – Commune de Cordemais, Église.

Dimanche 29 avril : SORTIE PÉDESTRE « Rando des Trois Clochers ». Liaison Saint Étienne / Cordemais. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

ÉQUITATION. Championnat départemental. Comité départemental d'équitation – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Dimanche 6 mai : SORTIE PÉDESTRE « Rando des Trois Clochers ». Liaison Cordemais / Le Temple. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

MATCH D'IMPRO avec le Québec. Festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

CONCOURS DE PETANQUE. UNC – parking de l'Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Mardi 8 mai : CÉRÉMONIE COMMÉMORATIVE à Cordemais et Saint Étienne.

Samedi 12 mai : DANSE. Stage et soirée dansantes. ASC danse de salon – Hippodrome de la Loire, Cordemais.

Dimanche 13 mai : SORTIE PEDESTRE « Le GR3 au fil des saisons » : Orvault / Saint Etienne. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

Dimanche 20 mai : RAID VTT. « Les Run du Sillon ». Hippodrome de la Loire, Cordemais.

SORTIE PÉDESTRE « Rando des Trois Clochers ». Liaison Le Temple / Saint Étienne. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

26-27 mai : HANDBALL. Tournoi. ALSEM. Salle de la Loire et du Marais, Saint Étienne.

Dimanche 27 mai : SORTIE BOTANIQUE sur le GR3. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire.

Du 31 mai au 3 juin : FÊTE DU THÉÂTRE. Rencontres festives, découvertes théâtrales, musicales et visuelles. Amateurs et professionnels. Clôture du festival « Éclairage, Pleins feux sur... le spectacle » – Théâtre de Cordemais.

Dimanche 3 juin : MARAIS À VÉLO. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire – départ de l'Office de Tourisme, Saint Etienne.

Samedi 9 juin : ANIMATION : 10 ans de l'école de foot de Cordemais.

SPECTACLES CULTURELS : danse, musique, exposition peinture en extérieur au plan d'eau de la Côte et au Port de Cordemais. ACLC – Cordemais.

Vendredi 15 juin : FÊTE DE LA MUSIQUE. Comité des Fêtes – autour de la Salle des Loisirs, Le Temple.

16-17 juin et 23-24 juin : EXPOSITION « L'estuaire vu du fleuve », aquarelles de Jacques Trébuchet. Commune de Saint Etienne – Salle des Loisirs.

16 ou 17 juin : JOURNÉE DU PATRIMOINE DE PAYS. Balade patrimoniale en chansons. Office de Tourisme Cœur d'Estuaire, Cordemais.

Vendredi 22 juin : FÊTE DE LA MUSIQUE et Feu de la Saint-Jean. Commune de Saint Etienne, parking du Manoir (Calvaire).

23-24 juin : GALA DE DANSE. Association « Let's dance au Manoir » – Espace Montluc.

29-30 juin : GALA DE DANSE. ACLC section danse – Théâtre de Cordemais.

Lundi 2 juillet : RANDONNÉE pédestre : passage à Saint Etienne de « La Loire Atlantique à pied : de la cité d'Anne de Bretagne au GR3 ». Comité Départemental de la Randonnée Pédestre.

Pendant les vacances scolaires : le Centre d'Information du Public de la Centrale de Cordemais est ouvert du mardi au vendredi de 10h à 13h et de 14h à 18h. Parcours découverte et ateliers pédagogiques. Plus d'informations sur : <http://cordemais.edf.com>

Un dimanche par mois : RANDONNÉES PÉDESTRES de l'Office de Tourisme.

Animations de la médiathèque « Le marque-page », Le Temple de Bretagne :

- « RONDELIVRES », en partenariat avec le RAM les : 17/01, 9/02, 2/03, 6/04, 11/05, 5/06.
- « CONTEMPLA LIRE » (enfants de 3 à 8 ans), les : 11/01, 8/02, 14/03, 4/04, 23/05, 13/06.

Toutes les manifestations des communes de Cœur d'Estuaire sont également sur « L'agenda de Cœur d'Estuaire » : bimensuel disponible à l'Office de Tourisme, dans les mairies, bibliothèques et téléchargeable sur www.coeur-estuaire.fr

Renseignements : OFFICE DE TOURISME « CŒUR D'ESTUAIRE » 13 place de la Mairie 44360 SAINT ÉTIENNE de Montluc – Tél./fax : 02 40 85 95 13 – Email : otcoeurdestuaire@free.fr

Horaires d'ouverture : **mardi et vendredi de 10h à 12h30 et de 15h à 17h / mercredi de 10h à 12h30 / jeudi de 15h à 17h / samedi de 10h à 12h30**